

# CONSTRUCTION NOTICE



## INFORMACION SOBRE EL PROYECTO

El Concilio de San Fernando ha asignado fondos para rehabilitación de varias calles. Este proyecto proveerá una capa protectora para las calles y está diseñado para proteger y extender el uso del pavimento.

## DURACION DEL PROYECTO

El Proyecto esta programado a comenzar este mes y tomara aproximadamente 3 semanas para concluir. El horario de construcción es de 7:00 a.m. a 5:00 p.m.. de lunes a viernes para áreas residenciales. Si es necesario, trabajo puede ser programado para los sábados.

## INFORMACION DE CONTACTO

Para asegurar líneas de comunicación con los comercios y residentes, la Ciudad a designado un encargado de proyecto para encargarse de todo aspecto del Proyecto. Para una respuesta rápida a sus comentarios y concierna favor de llamar:

**CONTRATISTA**  
**AMERICAN ASPHALT SOUTH**  
(909) 427-8276

**CITY OF SAN FERNANDO**  
**DEPARTAMENTO DE**  
**INGENIERIA**  
(818) 898-1222

## 2022-2023 ANNUAL STREET RESURFACING PROJECT

### Cual es el propósito de este Proyecto?

Su calle ha sido recomendada para recibir un sellado superficial y un sellado de morteros asfálticos (precedido por micropavimento donde sea requerido), que protegerán el asfalto y el subrasante de daño de agua y ayudara en extender el uso del pavimento existente. Sellado de morteros asfálticos se usan para calles que están en buenas condiciones y en las que reconstrucciones costosas y métodos de repavimentación no son necesarios. Antes de aplicar el sellado asfálticos de morteros, se harán algunas reparaciones de concreto y asfalto.

### Cual es el ámbito del trabajo?

El proyecto incluirá molienda de asfalto, excavación de asfalto, reparación del bordillo y la canaletta, sellado superficial, sellado de morteros asfálticos, y remplazo de marcas de pavimento.

### Como será afectado?

Durante la construcción, el cierre de calles a vehículos pueden ocurrir. Algunas calles serán capadas en fases para permitir acceso en todo tiempo. Le pedimos que no se estacione en las calles el día en que se trabajara y no maneje sobre el pavimento hasta después de curarse (4 horas después de aplicarse). Por lo general, las calles se abrirán a las 5:00 p.m. También, evite prender su sistema de irrigación la noche anterior o el día que estemos trabajando en su calle si es que el agua corre sobre la calle.

### Donde me puedo estacionar?

Rótulos de "No Parking" con la fecha exacta de trabajo serán puestos en el área de trabajo por lo menos 48 horas antes de que el trabajo comience. Si hay algún retraso inesperado, los rótulos se actualizarán por lo menos 48 horas antes de la nueva fecha. Durante este periodo, restricciones de estacionamiento serán canceladas para permitir que los residentes tengan donde estacionarse.

### Que se puede esperar de la repavimentación?

Micropavimento es una técnica de preservación de calles en malas condiciones para emparejar la superficie.

A los cinco días de la aplicación del micropavimento, se aplicara membrana de agregado de caucho asfáltico (ARAM) para limitar que se vean las

grietas. Finalmente, dos días después se aplicara un sellado de morteros asfálticos para emparejar la superficie. El sellado de morteros asfálticos, es de color café claro por las reacciones químicas y la temperatura del sellado. Entre mas expuesto al calor y al sol, el color cambiara a negro. La apariencia áspera del sellado de morteros asfálticos no es como el de asfalto nuevo; sin embargo, esto no afecta la calidad del sellado de morteros asfálticos ya que no es un mejoramiento estructural o estético.

Aun después de que se habrán las calles, se tomara varios meses para que el sellado de morteros asfálticos se establezca. Por esto, al conducir en estas calles puede dejar marcas de llantas (especialmente en calles sin salida) o gubias por el movimiento del volante, aunque el vehículo no se mueva. Mientras eso solo afectara la apariencia de la calle, y en muchas ocasiones es inevitable, las marcas desaparecerán con tiempo y con el trafico.

### Habrá cambios al horario?

Con un proyecto como este puede haber varios cambios. La Ciudad y el Contratista harán todo lo posible para minimizar cualquier impacto a la comunidad. Sin embargo, en caso de algún cambio, se les agradece su cooperación.

### Que tal con recoger la basura y los días de la barredora?

Habrá coordinación con la compañía de basura para recoger sus botes de basura. Si el día en que se trabajara coincide con el día de basura, saque su botes de basura temprano. El contratista coordinará con la compañía de basura para recoger la basura antes de que el trabajo comience. Los servicios de barredora serán suspendidos mientras el sellado de morteros asfálticos se establece. No se darán infracciones en los días afectados por el proyecto.